

**宝鸡市金台区人民政府**

类别：A

签发人：王润军

宝金政函〔2023〕63号

## 对市十三届政协二次会议第 165 号 提案的答复函

市归国华侨联合会：

贵单位提出的《关于加快蟠龙新区经济发展的提案》（第 165 号）收悉。现答复如下：

近年来，蟠龙新区在市委、市政府的大力支持下，围绕“科技新城、产业新城、生态新城”发展目标不断奋斗，结合全面深化改革，正在进行体制机制转型升级，取得了较好成绩，但在推进产城一体化发展方面也存在不足。为畅通新区发展路径，不断推进问题得到有效解决，新区计划做好以下工作：

### 一、高效实施调查研究

蟠龙新区立足新发展阶段，主动融入新发展格局，坚持贯彻新发展理念，结合发展建设实际，以市政道路完善、产业园区发展、项目谋划建设、债务化解、资产盘活等方面为抓手，以解决急难愁盼问题为关键，深入基层、深入企业一线，访民

情、听民意、解民忧，以有力措施回应企业和群众期待，切实推动新区高质量发展。2022年，班子成员结合分管领域工作实际开展调查研究63次，人均深入调查点12次，协调解决问题18个，以实际行动彰显了党员干部的担当作为。今年，班子成员立足职能职责继续深入包抓领域开展调查研究，进行问题大梳理、难题大排查，切实掌握实情、把脉问诊，问计于企业、群众和实践，着力打通阻碍新区产城一体化发展的堵点淤点难点。

## **二、持续完善基础设施建设**

一是加强交通路网建设。推动综合交通体系建设，加快宝蟠公路拓宽改造、蟠高快线等项目，强化对外交通联系；全力配合启动实施北绕城高速项目等骨干道路网项目实施，畅通新区“内循环”，大韩村路北段等7条道路建成投用，蟠龙大道等4条道路完成绿化，集中供水等8个生活服务类项目投入使用，进一步拉大城市框架，实现新区路网贯通，促进区域经济实现融合发展。二是办好人民满意的教育。蟠龙第一小学、卡诺尔幼儿园已建成投入使用，陕西机电职业技术学院已完成老校区搬迁工作并已经正常教学，宝鸡文理学院新校区项目一期一栋公共教学楼完成主体结构施工，正在进行室内安装工程，其余建筑工程已启动工程招投标工作，完成工程量清单核算。三是打造休闲健身场地。新区通过多方筹资、多措并举，加强对市政干道、蟠龙文化公园、蟠龙花谷、健步走道等进行养护和管理，维护新区市容市貌，满足新区群众休闲和健身需求。

### 三、积极推进保交楼项目

保交楼项目涉及蟠龙观邸 ABCF 四个住宅小区,共涉及保交楼商品房 816 套,成立工作专班,按照树形象、出进度的要求,根据各自工作职责、负责区域,加速推进燃气、电力、消防、绿化监控及室外工程,A、B、F 区 12 栋多层保交楼项目已接近尾声。截至目前,已交付商品房 249 套,具备交房条件 337 套,暂未交付 230 套。绿地康养谷项目保交楼涉及 25 栋多层 135 户,已完成总体工程量的 93%。目前项目进展顺利,预计 6 月底开始交房。

### 四、加强文旅开发宣传

蟠龙新区通过市场调研、征求相关单位意见建议以及向发展成熟的公园管理单位汲取经验智慧,拟加大对蟠龙文化公园的运营开发,用良好管理和服务、特色景点和项目聚人、聚气、得名。同时,通过宝鸡日报、微信公众号、短视频等形式,加强对观峰大道、文化公园、蟠龙花谷等特色景点和航空科普飞行营地等旅游项目进行多方位宣传,提高项目知名度。

### 五、狠抓招商促发展

牢固树立“管理就是服务”的观念,推行集中办公、全程领办、限时办结等工作机制,形成招商引资的绿色通道。坚持重大项目领导包抓工作制,认真抓好项目跟踪落实。积极参加省市相关部门组织举办的招商培训研讨班,学习借鉴先进园区在招商引资工作中的成熟经验和做法,切实提高招商干部职工的业务水平和能力。2023 年,新区将在龙源工业园特色食

品、装配式建筑、高端装备制造、先进新材料、输配电装备制造等 5 个特色“园中园”建设中持续发力，计划全年新建标准化厂房 10 万平方米、园区入驻企业不少于 40 户、产值突破 20 亿元。

感谢贵单位对蟠龙新区工作的关心和支持。  
特此复函。

宝鸡市金台区人民政府

2023 年 5 月 18 日

(联系人：张孝军 电话：3520566)

抄送：市政协提案委员会，市政府督查室。